

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 13 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 6 809,00 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 182 208,84 руб.
 Текущий ремонт = 239,70 м² (площадь нежилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 6 414,37 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год							
	1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
Задолженность населения на 01.01.2020 г.		Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	текущего ремонта на 01.01.2020 г.	
111 573,58 руб.		87 365,47 руб.	188 623,21 руб.	186 632,19 руб.	14 160,00 руб.	160 732,22 руб.	127 425,44 руб.	17 842,88 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Апрель	Смена участков стоек системы канализации в ТК «Радуга»		м	2,0	2 867,94
	Смена участков магистральных трубопроводов системы канализации в тех. подвале		м	3,5	
Май	Завоз грунта на придомовую территорию		м	10,0	11 805,95
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале		шт	1	
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале		шт	7	869,29
	Смена участков стоек системы канализации в тех. подвале		м	2,3	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале		шт	2	9 264,82
	Смена фильтров на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале		шт	1	
Октябрь	Устройство покрытий из керамогранитных плиток на площадке крыльца со стороны ТК «Радуга»		м	32,0	92 563,63
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на магистральных трубопроводах системы горячего водоснабжения в тех. подвале		шт	2	
Ноябрь	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в тех. подвале		м	1,0	1 068,39
	Дополнительные запараты (Подготовка платежных документов (квитанций) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет ПАО «Сбербанк» для выполнения работ по капитальному ремонту)		м	12	
Январь-декабрь			услуга		42 292,20
Итого:					160 732,22

Директор ООО «КТИИС»



/ И.А. Баранов