

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 24 на 01.01.2018 г.
 Текущий ремонт = 3 161,40 м² (площадь МКД) * 2,00 руб./ (с 1м²) * 12 мес. = 75 873,60 руб.

Текущий ремонт

Содержание жилья	2017 год						Финансовый результат на 01.01.2018 г.
	Задолженность населения на 01.01.2018 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общегосударственного имущества	Выполнено работ	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
63 418,20 руб.	25 902,12 руб.	75 873,60 руб.	73 537,34 руб.	10 160,00 руб.	112 044,68 руб.	-2 445,22 руб.	-63 527,16 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2017 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Апрель	Замена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъезде № 1	шт	2	16 000,00
Июнь	Замена почтовых ящиков в подъезде № 1	шт	20	5 728,77
Июль	Косметический ремонт подъезда № 1	подъезд	1	51 993,16
Август	Монтаж системы электроснабжения в помещении индивидуального теплого пункта в тех. подвале (прокладка кабеля, установка светильников, розеток и т.д.)	система	1	
	Установка шкафа управления узлом циркуляции системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
	Установка защиты от сухого хода на узле циркуляции системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
	Замена заборной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	7	25 601,94
Сентябрь	Установка клапана предохранительного на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	
Октябрь	Замена заборной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления (кв. № 22)	шт	2	1 432,14
	Замена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 10)	м	2,0	2 852,26
Ноябрь	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подъездах № 3, 4	шт	2	
	Замена магистрального трубопровода системы канализации с фасонными частями в тех. подвале	м	4,0	3 504,63
Январь-Декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платежных документов (квитанций) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет в ОАО «ФК Открытие» для выполнения работ по кап. ремонту)	услуга	12	4 931,78
Итого:				112 044,68

Директор ООО «КТИИС»



/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома



/Badnik A.V.

/кв. № 51.