

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 49 на 01.01.2018 г.

Текущий ремонт = 1 644,70 м² (площадь жилых помещений) * 2,0 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 39 472,80 руб.
 Текущий ремонт = 278,90 м² (площадь нежилых помещений) * 2,0 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 6 693,60 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неоиспользованные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2018 г.	Финансовый результат на 01.01.2018 г.
	2017 год						
Задолженность населения на 01.01.2018 г.	Неиспользованные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (интернет-провайдеры)	Выполнено работ		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
29 001,57 руб.	401,12 руб.	46 166,40 руб.	44 704,37 руб.	4 800,00 руб.	54 935,00 руб.	-5 029,51 руб.	-32 569,05 руб.

Отчет составлен на основании актов приемаки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2017 г		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Месяц	Наименование работ			
Апрель	Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъезде № 1	шт	2	20 000,00
Июль	Смена стальных отводов (калачей) на коаксиальном водоподогревателе горячего водоснабжения	шт	2	4 076,82
		шт	2	
Август	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	
		шт	1	858,18
Сентябрь	Смена предохранительного клапана на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
		шт	1	30 000,00
Проведение строительной технической экспертизы после капитального ремонта кровли здания				30 000,00
Итого:				54 935,00

Директор ООО «КТЯИС»



/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома



/С.Н. ...

/кв. №

13