

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Шибалина, д. 199 на 01.01.2018 г.

Текущий ремонт = 4 943,43 м² (площадь жилых помещений) * 2,0 руб. (с м²) * 12 мес. = 118 642,32 руб.
 Текущий ремонт = 202,10 м² (площадь нежилых помещений) * 2,0 руб. (с м²) * 12 мес. = 4 850,40 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2018 г.
	2017 год						
Задолженность на 01.01.2018 г.	Неовоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования облиго имущества (интернет-провайдеры)	Выполнено работ	Неовоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2018 г.	
82 106,47 руб.	61 864,10 руб.	123 492,72 руб.	123 754,21 руб.	0,00 руб.	119 214,72 руб.	66 403,59 руб.	-15 964,37 руб.
							8=-2+3+5-6-1

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2017 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
					Апрель	Май
	Смена магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	24,0			
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	45 026,92		
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	34			
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	7	26 482,04		
Июль	Смена конька из листовой стали на кровле здания	м2	37,5	21 525,19		
Октябрь	Ремонт водосточков с прилеплением спец. техники (автоматически)	м	30,0	5 247,30		
Ноябрь	Установка информационных стенов в подъездах № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	шт	7			
	Смена фасонных частей на трубопроводах системы канализации в чердачном помещении	шт	3	6 422,02		
Декабрь	Установка энергоберегающих светодиодных прожекторов на системе наружного освещения на фасаде здания	шт	1	14 511,25		
	Установка энергоберегающих светодиодных светильников на системе наружного освещения над входами в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	шт	7			
Итого:				119 214,72		

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Кв. № 47